

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN AN PHÚ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1073/UBND-NC

An Phú, ngày 11 tháng 9 năm 2023

V/v trả lời đơn của bà  
Nguyễn Huệ Hồng

Kính gửi: Bà Nguyễn Huệ Hồng, sinh năm 1961,  
ngụ tổ 17, ấp Phú Hoà, xã Phú Hữu, huyện An Phú, tỉnh An Giang

Ngày 06 tháng 9 năm 2023, Ủy ban nhân dân huyện An Phú nhận được đơn của bà Nguyễn Huệ Hồng, sinh năm 1961, ngụ tổ 17, ấp Phú Hoà, xã Phú Hữu, huyện An Phú, tỉnh An Giang. Nội dung: Đề nghị được cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 4.059m<sup>2</sup> (đất toạ lạc xã Phú Hữu) theo thửa số 208, tờ bản đồ số 05 đúng vị trí đất mà bà sử dụng từ trước đến khi bị chiếm đất trái pháp luật.

Qua xem xét nội dung đơn, Ủy ban nhân dân huyện trả lời bà như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho bà trước đây đã được UBND huyện An Phú thu hồi tại Quyết định số 2099/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2016 theo Kết luận Thanh tra, do cấp sai vị trí.

Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là căn cứ theo quy định tại Điều 100, Điều 101 Luật Đất đai năm 2013, cụ thể: Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp. Trường hợp của bà, nếu có tranh chấp thì bà làm đơn tranh chấp gửi đến UBND xã Phú Hữu để xem xét và tổ chức hòa giải theo qui định về trình tự thủ tục giải quyết tranh chấp đất đai được quy định tại Quyết định số 09/2017/QĐ-UBND, ngày 09 tháng 03 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang.

Ngoài ra, liên quan đến nội dung này, trước đây đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường ban hành văn bản trả lời và hướng dẫn cho bà tại Công Văn số 363/PTNMT-ĐĐ ngày 11 tháng 12 năm 2020.

Nay Ủy ban nhân dân huyện An Phú trả lời cho bà Nguyễn Huệ Hồng được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT.UBND huyện (Đ/c Phương);
- Lãnh đạo VP.HĐND và UBND;
- Phòng TN và MT huyện;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- UBND xã Phú Hữu;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Phương**