

Số: 30 /GPXD-UBND

An Phú, ngày 24 tháng 4 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho: Bà Dương Thị Trắng.

- Địa chỉ: ấp Búng Nhỏ, xã Khánh Bình, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở.

- Theo hồ sơ thiết kế được duyệt.

- Do chủ đầu tư lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: thửa đất số 30 tờ bản đồ số 25, ấp Búng Nhỏ, xã Khánh Bình, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

+ Cốt nền xây dựng công trình: cao hơn vỉa hè hoàn thiện là + 0,30m.

+ Mật độ xây dựng: 23,01%, hệ số sử dụng đất: 0,23.

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: cách tim Đường tỉnh 957 là 17,00m.

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 108,90 m².

+ Tổng diện tích sàn: 108,9 m².

+ Chiều cao công trình: +5,10 m; số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 01205QSDĐ/nL ngày 31 tháng 12 năm 2001 do Ủy ban nhân dân huyện An Phú cấp cho Bà Dương Thị Trắng.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, PKTHT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Thanh Sơn