

Số: 11 /GPXD-UBND

An Phú, ngày 08 tháng 02 năm 2022

## GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho: Ông Chung Anh Vũ và bà Đỗ Thị Quyên.

- Địa chỉ: ấp Đồng Ky, xã Quốc Thái, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở.

- Theo thiết kế: 11/TK-KTHT ngày 20/01/2022.

- Do: chủ đầu tư tự lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: thửa đất số 104, tờ bản đồ số 4, ấp Đồng Ky, xã Quốc Thái, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

+ Cốt nền xây dựng công trình: +0,35m (so với sân nền hoàn thiện).

+ Mật độ xây dựng: 94,43%, hệ số sử dụng đất: 0,55.

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: cách tim Quốc lộ 91C là 14,60m.

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 116,34 m<sup>2</sup>.

+ Tổng diện tích sàn: 116,34 m<sup>2</sup>.

+ Chiều cao công trình: +5,2 m; số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS03051 ngày 24 tháng 8 năm 2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp cho ông Chung Anh Vũ và bà Đỗ Thị Quyên.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

### Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, PKTHT.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Trần Thanh Sơn*