

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến Nhân dân về Đồ án quy hoạch chung Đô thị mới An Phú, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/5000

Kính gửi: Nhân dân trên địa bàn xã An Phú

Thực hiện các quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn; nhằm bảo đảm việc lập, thẩm định và phê duyệt **Đồ án quy hoạch chung Đô thị mới An Phú, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/5000** được thực hiện công khai, dân chủ, có sự tham gia của cộng đồng dân cư, Ủy ban nhân dân xã An Phú thông báo đến Nhân dân trên địa bàn xã về việc tổ chức lấy ý kiến đối với Đồ án quy hoạch, cụ thể như sau:

I. NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN

1. Tên đồ án: Đồ án quy hoạch chung Đô thị mới An Phú, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/5000.

2. Phạm vi, ranh giới quy hoạch: Theo hồ sơ Đồ án quy hoạch chung Đô thị mới An Phú, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/5000 được cơ quan có thẩm quyền tổ chức lập.

3. Nội dung lấy ý kiến:

- Định hướng phát triển không gian đô thị;
- Định hướng sử dụng đất và tổ chức các khu chức năng;
- Định hướng phát triển hệ thống giao thông;
- Định hướng phát triển hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội;
- Định hướng phát triển các khu dân cư, khu trung tâm, công trình công cộng;
- Định hướng bảo vệ môi trường, cảnh quan, hệ sinh thái và thích ứng với biến đổi khí hậu;
- Các khu vực dự kiến chỉnh trang, phát triển mới và các công trình, dự án quan trọng;
- Các nội dung khác có liên quan trong hồ sơ Đồ án quy hoạch.

II. HÌNH THỨC VÀ ĐỊA ĐIỂM LẤY Ý KIẾN

1. Hình thức lấy ý kiến

Nhân dân tham gia đóng góp ý kiến thông qua một trong các hình thức sau:

- Góp ý trực tiếp tại các hội nghị, cuộc họp lấy ý kiến cộng đồng dân cư do UBND xã hoặc các ấp tổ chức;
- Góp ý bằng văn bản theo Phiếu lấy ý kiến;
- Góp ý trực tiếp tại trụ sở UBND xã An Phú;
- Gửi ý kiến đến UBND xã thông qua Ban Nhân dân các ấp;
- Các hình thức phù hợp khác theo điều kiện thực tế.

2. Địa điểm công khai hồ sơ

Hồ sơ, bản vẽ và các tài liệu liên quan đến Đồ án quy hoạch được công khai tại:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã An Phú;
- Nhà văn hóa, điểm sinh hoạt cộng đồng của các ấp trên địa bàn xã;
- Các địa điểm công khai khác do UBND xã thông báo.

Nhân dân có thể đến xem hồ sơ, nghiên cứu nội dung Đồ án và tham gia đóng góp ý kiến theo quy định.

III. THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

Thời gian tổ chức lấy ý kiến Nhân dân: **từ ngày 09 tháng 9 năm 2026 đến hết ngày 11 tháng 9 năm 2026.**

Ý kiến đóng góp của Nhân dân gửi về Ủy ban nhân dân xã An Phú, tỉnh An Giang trước ngày 12 tháng 9 năm 2026 để tổng hợp, báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét theo quy định (thông qua ông Nguyễn Thanh Phong – Chuyên viên Phòng Kinh tế, số điện thoại: 0979.389.799).

IV. NỘI DUNG NHÂN DÂN CẦN QUAN TÂM, GÓP Ý

Để việc lấy ý kiến đạt hiệu quả thiết thực, UBND xã đề nghị Nhân dân tập trung góp ý đối với các nội dung:

1. Sự phù hợp của định hướng quy hoạch với điều kiện thực tế, hiện trạng và định hướng phát triển của địa phương.
2. Phương án tổ chức không gian, phân khu chức năng và định hướng phát triển các khu dân cư.
3. Định hướng phát triển giao thông, các tuyến đường dự kiến mở mới, nâng cấp, mở rộng và sự kết nối với các khu vực lân cận.
4. Định hướng bố trí các công trình giáo dục, y tế, văn hóa, thể thao, thương mại, dịch vụ và các công trình công cộng khác.
5. Định hướng sử dụng đất, chỉnh trang khu dân cư hiện hữu và phát triển các khu vực mới.
6. Các giải pháp về cấp điện, cấp nước, thoát nước, xử lý nước thải, chất thải, phòng chống ngập úng và bảo vệ môi trường.

7. Các nội dung liên quan trực tiếp đến quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của cộng đồng dân cư.

8. Các đề xuất, kiến nghị khác của Nhân dân nhằm hoàn thiện Đồ án quy hoạch, bảo đảm tính khả thi, đồng bộ và phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức công khai hồ sơ, hướng dẫn việc lấy ý kiến; tiếp nhận, tổng hợp các ý kiến đóng góp của Nhân dân, tham mưu UBND xã báo cáo cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

2. Ban Nhân dân các ấp có trách nhiệm thông tin rộng rãi đến Nhân dân trên địa bàn; tổ chức hoặc phối hợp tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư; tổng hợp các ý kiến gửi về UBND xã.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội xã phối hợp tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tham gia đóng góp ý kiến đối với Đồ án.

4. Việc lấy ý kiến Nhân dân được thực hiện trên tinh thần công khai, dân chủ, khách quan, đúng quy định, bảo đảm các ý kiến đóng góp của cộng đồng dân cư được tổng hợp, nghiên cứu trong quá trình hoàn thiện Đồ án.

UBND xã An Phú trân trọng thông báo và đề nghị Nhân dân trên địa bàn xã quan tâm, nghiên cứu hồ sơ, tích cực tham gia đóng góp ý kiến để Đồ án quy hoạch chung Đô thị mới An Phú đến năm 2050 được hoàn thiện, phù hợp với định hướng phát triển của địa phương và bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của Nhân dân./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- UBND xã;
- Các tổ chức CT-XH xã;
- Ban Nhân dân các ấp;
- Công/Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Xuân Tiến